

Администрация Парфеньевского муниципального округа

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 января 2026 г.

№ 24-р

Об установлении публичного сервитута в пользу ПАО «Ростелеком»

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, пунктом 2 статьи 3.3. Федерального закона № 137-ФЗ от 25 октября 2001г. «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.02.2023г. № 12-ФЗ «о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Ростелеком» от 23 декабря 2025 года № М-21/205 «Об установлении публичного сервитута (далее - ПАО «Ростелеком»):

1. Установить публичный сервитут в пользу ПАО «Ростелеком», юридический адрес: 115172, г. Москва, ул. Гончарная, д.30, ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767, сроком на 49 лет, в кадастровом квартале 44:17:070102 площадью 17 кв.м., из земель категории «земли населенных пунктов», по адресу: (местоположением): Костромская область, Парфеньевский муниципальный округ, деревня Савино, в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Костромской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0).
2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, общей площадью 17 кв.м., согласно приложению 1.
3. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является реализация мероприятий (размещение антенно-мачтового сооружения связи) по устранению цифрового неравенства между городскими и сельскими жителями, предоставления возможности оказания современных услуг связи жителям населенных пунктов с численностью населения от 100 до 500 человек.
4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) в соответствии с его разрешенным использованием будет в соответствии с п.п.4 п.1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут - 30 календарных дней.
5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, согласно приложению № 2.



КОПИЯ ВЕРНА
Управляющие делами администрации
Парфеньевского муниципального округа
Костромской области
Соловьев Н.А.
2026 г. 01

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Отделу экономики, имущественных и земельных отношений администрации Парфеньевского муниципального округа обеспечить:

внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации Парфеньевского муниципального округа Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

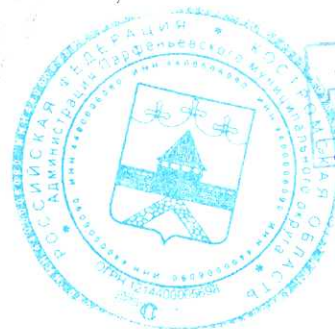
8. Обладателю публичного сервитута обеспечить приведение земельного участка в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

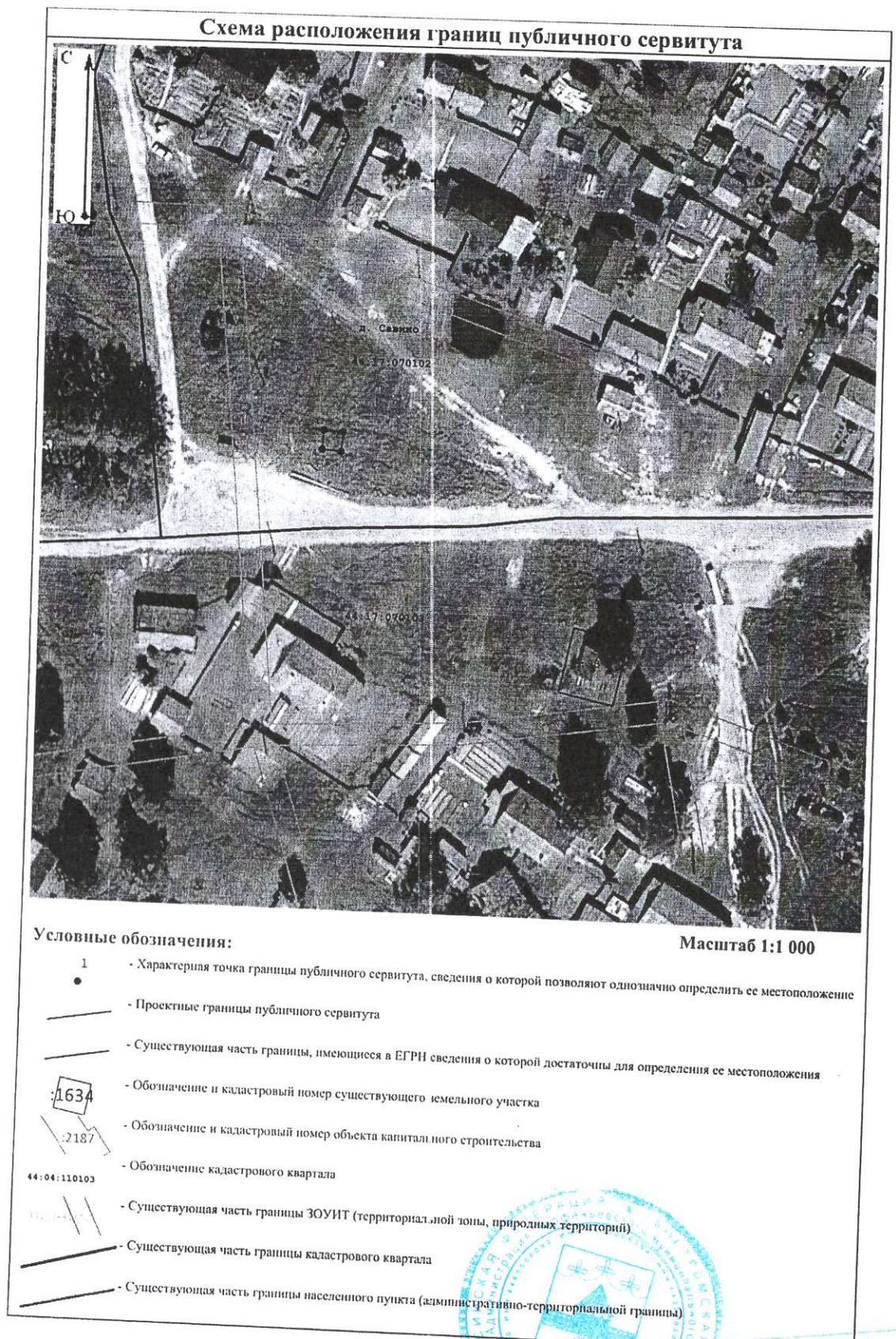
9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации

Н.Ю. Соколова





КОПИЯ ВЕРНА
 Управление администрации
 Парфеньевского муниципального округа
 Костромской области
 Соколова Н.А.
 2026 г.

Приложение № 2
к распоряжению администрации
Парфеньевского муниципального округа
от 28 января 2026г. № 24-р

РАСЧЕТ
Платы за публичный сервитут

Расчет платы за публичный сервитут произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц.

Кадастровый Номер /квартал земельно го участка	Площадь земель, обременен ных сервитутом , кв.м.	Средний уровень кадастровой стоимости земель в Парфеньевском муниципальном округе (руб.за 1 кв.м. в год)	Кадастровая стоимость земель, обремененны х публичным сервитутом (руб. в год)	% от кадаст ровой стоим ости	Срок дейст вия серви тута (лет)	Разме р платы, руб.
44:17:070 102	17	48,27	820,59	0,01% в год	49	4,02

Плата за весь срок действия публичного сервитута (49 лет.) устанавливается в размере 4 руб. 02 коп. Плата за публичный сервитут вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута на следующие реквизиты: УФК по Костромской области (Администрация Парфеньевского муниципального округа л/сч 04413D01740) ИНН 4400006090, КПП 440001001, ОКТМО 34534000, номер счета получателя платежа 03100643000000014100, наименование банка ОКЦ № 1 Волго-Вятского ГУ Банка России//УФК по Костромской области г. Кострома, номер банковского счета 40102810145370000103, БИК 042202103, наименование платежа- плата за установление публичного сервитута КБК 90911105312140000120.



КОПИЯ ЗЕРКА
Управляющий делами администрации
Парфеньевского муниципального округа
Костромской области
Александров 6